附件2：

**房屋建筑和市政基础设施工程施工图审查备案办事指南**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 事项名称 | **房屋建筑和市政基础设施工程施工图审查备案** | | | | | | | | | | |
| 单位名称 | 建筑业管理办公室 | | | | | | | | | | |
| 设定依据 | 法律、法规及条款 | | | «房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法»（2004.8.23）第13条第1款 | | | | | | | |
| 规章、规范性文件及条款 | | |  | | | | | | | |
| 申请条件 | 申请条件的依据及条款 | | |  | | | | | | | |
| 条件具体内容 | | |  | | | | | | | |
| 申报材料及附件 | 申请材料的依据及条款 | | |  | | | | | | | |
| 材料具体内容 | | | 1. 施工图审查时间记录表复印件 2. 审查服务质量反馈意见表复印件 3. 勘查、设计单位资质证书副本复印件（加盖审图机构验讫章） 4. 勘查、设计合同（原件） 5. 建设工程规划许可证（加盖审图机构验讫章） 6. 施工图审查合格书 7. 施工图审查报告 8. 建筑节能备案表 9. 委托审查协议 10. 绿色建筑备案 | | | | | | | |
| 办理流程 | 分类 | 环节名称 | | | 承办主体 | | 审查内容 | | | 审批结果 | 时限 |
| 一般  环节 |  | | |  | |  | | |  |  |
|  | | |  | |  | | |  |  |
|  | | |  | |  | | |  |  |
|  | | |  | |  | | |  |  |
| 特殊  环节  有○  无● | 招标、拍卖 | | |  | |  | | |  |  |
| 专家评审、鉴定 | | |  | |  | | |  |  |
| 听证、公示 | | |  | |  | | |  |  |
| 检验、检测、检疫 | | |  | |  | | |  |  |
| 集体研究 | | |  | |  | | |  |  |
| 办理权限划分 |  | | | | | | | | | | |
| 办理时限 | 法定时限 | | 3个工作日 | | | | | 承诺时限 | 3个工作日 | | |
| 收费情况  有●无〇 | 收费依据 | |  | | | | | | | | |
| 收费标准 | |  | | | | | | | | |
| 收费性质 | |  | | | | | | | | |
| 批准证件 | 名称 |  | | | | | | 有效期 |  | | |
| 前置审批情况  有〇无● | 前置审批事项 | | | | |  | | | | | |
| 前置审批机关 | | | | |  | | | | | |
| 设定前置审批依据 | | | | |  | | | | | |
| 进入审批过程行业协会中介机构情况  有〇无● | 行业协会、中介机构和其他组织 | | | | |  | | | | | |
| 设定的法律依据 | | | | |  | | | | | |
| 承担工作 | | | | |  | | | | | |