

唐山市开平区住房和城乡建设局文件

开住建字（2025）7号

唐山市开平区住房和城乡建设局 2025年“双随机一公开”抽查工作方案

为推进我局“双随机一公开”监管工作更好开展，按照上级要求，制定住建局“双随机一公开”抽查计划如下：

一、抽查工作方式

抽查方式：采取实施检查、书面检查方式。

二、抽查工作时间安排

第一次跨部门联合抽查时间：2025年4-6月；

第二次跨部门联合抽查时间：2025年6-8月；

第三次跨部门联合抽查时间：2025年6-8月；

第四次跨部门联合抽查时间：2025年8-10月。

三、抽查工作要求

加强组织领导，严格落实责任和纪律，通过抽查，进一

步规范我局执法工作，要依法处理违法违规行为，更好地营造公平竞争的发展环境，不断推进简政放权放管结合转变政府职能工作。

附件：“双随机、一公开”2025 年度随机抽查工作计划

唐山市开平区住房和城乡建设局

2025 年 2 月 11 日



开平区2025年度随机抽查工作计划

开平区住建局发起的部门联合随机抽查工作计划

抽查计划编号	抽查计划名称	抽查任务编号	抽查任务名称	抽查类型	抽查比例	抽查事项	抽查对象范围	发起部门	联合部门	抽查时间
联202507	2025年唐山市开平区部门联合抽查007	联0007	2025年开平区住房和城乡建设局房地产领域“双随机、一公开”跨部门联合抽查	定向	100%	本次抽查确定的联合抽查事项清单	依各参与部门需求确定	区住房和城乡建设局	区市场监管局、区公积金管理中心	2025年4月至6月
联202518	2025年唐山市开平区部门联合抽查018	联0018	2025年开平区住房和城乡建设局建筑领域“双随机、一公开”跨部门联合抽查	定向	≤50%	本次抽查确定的联合抽查事项清单	依各参与部门需求确定	区住房和城乡建设局	区市场监管局、区综合执法大队	2025年6月至8月
联202521	2025年唐山市开平区部门联合抽查021	联0021	2025年开平区住房和城乡建设局燃气安全“双随机、一公开”跨部门联合抽查	定向	≤50%	本次抽查确定的联合抽查事项清单	依各参与部门需求确定	区住房和城乡建设局	区市场监督管理局、区消防大队	2025年6月至8月
联202526	2025年唐山市开平区部门联合抽查026	联0026	2025年开平区住房和城乡建设局物业服务“双随机、一公开”跨部门联合抽查	定向	50%	本次抽查确定的联合抽查事项清单	依各参与部门需求确定	区住房和城乡建设局	区市场监管局	2025年8月至10月

备注：抽查计划名称为：年度+行政区划+部门联合抽查+序号。